

## Wójt Gminy Rutka-Tartak

Na podstawie art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.)

**P o d a j e** do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
*w formie przetargu ustnego nieograniczonego:*

### **POSTAWELE**

Dwie działki o nr 112/1 i 242 sprzedaje się łącznie za cenę brutto **45.575,00 zł**.

Działka nr 112/1 o powierzchni 0,2018 ha za cenę 12.500,00 zł + VAT 23% 2.875,00 zł KW SU1S/00069944/3

Działka nr 242 o powierzchni 0,4880 ha za cenę 30.200,00 zł KW SU1S/00069944/3

Działka nr 112/1 położona przy drodze publicznej asfaltowej przez, którą zapewnia się dostęp do drogi z działki nr 242. Nieruchomość położona jest w zabudowie mieszkaniowej, siedliska rolnicze.

Dla przedmiotowych działek wydano Gminie w 2012 roku decyzję o warunkach zabudowy na inwestycję obejmującą budowę budynku mieszkalnego z garażem, budynku gospodarczego, budynku garażu i szamba szczelnego. Na terenie, na którym znajdują się wyceniane działki nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. Gmina nie ogłosiła o przystąpieniu do nowego planu Według ustaleń studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rutka-Tartak zatwierdzonego uchwałą Nr VII/45/1999 Rady Gminy i zmienionego uchwałą Nr XXIII/141/2009 Rady Gminy z dnia 24.09.2009r. nieruchomość położona na terenach rolnych

### **RUTKA-TARTAK**

Trzy działki o nr 29/8, nr 29/13 i nr 29/17 sprzedaje się łącznie za cenę brutto **32.685,00 zł**.

Działka nr 29/8 o powierzchni 0,0085 ha i 29/13 o powierzchni 0,0016 ha za cenę 19.500 + VAT 23%

Działka nr 29/17 o powierzchni 0,1103 ha za cenę 8.700,00 zł wpisane w KW SU1S/00027449/7

Działki położone są wokół budynku sklepu z materiałami opałowymi, środkami nawożenia gleb i sprzętem rolniczym. Na działce nr 29/8 znajduje się mały bardzo stary budynek wagi.

Na terenie, na którym znajdują się wyceniane działki nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. Gmina nie ogłosiła o przystąpieniu do nowego planu Według ustaleń studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rutka-Tartak zatwierdzonego uchwałą Nr VII/45/1999 Rady Gminy i zmienionego uchwałą Nr XXIII/141/2009 Rady Gminy z dnia 24.09.2009r. to był teren po byłej bazie GS, przeznaczony pod usługi nieuciążliwe. Dopuszcza się adaptację i modernizację istniejących obiektów po budowę nowych.

### **RUTKA-TARTAK**

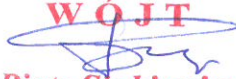
Działkę Nr 74/23 o powierzchni 0,2143 ha sprzedaje się za cenę **16.200,00 zł** wpisana w KW SU1S/00009477/0

Działka położona jest przy stacji paliw w Rutce-Tartak z dostępem do drogi wewnętrznej sklasyfikowana jako użytek rolny.

Na terenie, na którym znajdują się wyceniane działki nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. Gmina nie ogłosiła o przystąpieniu do nowego planu. Według ustaleń studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rutka-Tartak zatwierdzonego uchwałą Nr VII/45/1999 Rady Gminy i zmienionego uchwałą Nr XXIII/141/2009 Rady Gminy z dnia 24.09.2009r. nieruchomość położona na terenach rolnych.

*Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości* na podstawie art.34 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121) mogą składać pisemne wnioski w siedzibie Urzędu Gminy Rutka-Tartak pokój nr 6 w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od 30 lipca 2018 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy oraz na stronie internetowej [www.rutka-tartak.pl](http://www.rutka-tartak.pl)., zawiadomienie o wywieszeniu w gazecie społecznej.

**WÓJT**  
  
**Piotr Sinkiewicz**