WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

Na podstawie art. 35 ust.1 stawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **Wójt Gminy Rutka-Tartak** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Rutka-Tartak, przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany:

- **działka nr 111/2 położona w Potopach,** wpisana w KW SU1S/00028337/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Suwałkach, o powierzchni **0,0558 ha, o wartości 7092,00 zł**.

- **działka nr 111/4 położona w Potopach,** wpisana w KW SU1S/00028337/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Suwałkach, o powierzchni całkowitej **0,1022 ha, o wartości 12990,00 zł**.

- **działka nr 88/2 położona w Sikorowiźnie,** wpisana w KW SU1S/00039006/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Suwałkach, o powierzchni całkowitej **0,0161 ha, o wartości 2046,00 zł**.

- **działka nr 88/4 położona w Sikorowiźnie,** wpisana w KW SU1S/00039006/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Suwałkach, o powierzchni całkowitej **0,0016 ha, o wartości 203,00 zł**.

- **działka nr 88/5 położona w Sikorowiźnie,** wpisana w KW SU1S/00039006/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Suwałkach, o powierzchni całkowitej **0,0056 ha, o wartości 712,00 zł**.

- **działka nr 88/6 położona w Sikorowiźnie,** wpisana w KW SU1S/00039006/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Suwałkach, o powierzchni całkowitej **0,0097 ha, o wartości 1233,00 zł**.

Wymienione wyżej nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, decyzją o warunkach zabudowy lub decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Nieruchomości te są sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne.

Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są do zbycia w drodze zamiany na nieruchomości osób fizycznych, które docelowo zostaną przeznaczone pod poszerzenie drogi gminnej w ramach planowanej inwestycji w obrębie Potopy i Sikorowizna. Dokonanie aktu zamiany pozwoli na uregulowanie stanu prawnego tych nieruchomości i zapewni prawidłowe wykonywanie zadań z zakresu utrzymania dróg gminnych.

***Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości*** na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać pisemne wnioski w siedzibie Urzędu Gminy Rutka-Tartak pokój nr 6 w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, zamieszczenie na stronie internetowej gminy Rutka-Tartak oraz na BIP. Informacja o ogłoszeniu wykazu została zamieszczona w prasie lokalnej o zasięgu powiatu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy pokój Nr 6 lub tel. nr 531029333 , 87 5687256

Rutka-Tartak, 10.05.2023 r.

WÓJT Gminy Rutka-Tartak