

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Wójt Gminy Rutka-Tartak, działając na podstawie art.35 ust.1 i ust. 2 stawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145,) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Rutka-Tartak, przeznaczonych do zbycia w drodze sprzedaży:

- **niezabudowana nieruchomość gruntowa nr 52/11 położona w Kadaryszkach** o powierzchni 0,1592 ha wpisana do księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Suwałkach nr SU1S/00054667/9, objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wprowadzonym uchwałą nr VII/41/07 Rady Gminy Rutka-Tartak z dnia 2 sierpnia 2007 r. (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego z dnia 4.09.2007 r., nr 197, poz. 2010), w którym jest oznaczona symbolem – 1MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, działka położona w niewielkiej odległości od jeziora Plauszynek, w pobliżu rzek Szeszupa i Potopka, wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej (sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna biegnie w drodze oznaczonej numerem ewidencyjnym 52/23), dojazd drogą asfaltową gminną, **cena wywoławcza: 53 190,00 zł netto + VAT 12 233,70 zł = 65 423,70 zł brutto.**

- **niezabudowana nieruchomość gruntowa nr 52/20 położona w Kadaryszkach** o powierzchni 0,1623 ha wpisana do księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Suwałkach nr SU1S/00054667/9, objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wprowadzonym uchwałą nr VII/41/07 Rady Gminy Rutka-Tartak z dnia 2 sierpnia 2007 r. (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego z dnia 4.09.2007 r., nr 197, poz. 2010), w którym jest oznaczona symbolem – 2MNU – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, działka położona w niewielkiej odległości od jeziora Plauszynek, w pobliżu rzek Szeszupa i Potopka, wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej (sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna biegnie w drodze oznaczonej numerem ewidencyjnym 52/23), dojazd drogą asfaltową gminną, **cena wywoławcza: 67 260,00 zł netto + VAT 15 469,80 zł = 82 729,80 zł brutto.**

**Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać pisemne wnioski w siedzibie Urzędu Gminy Rutka-Tartak pokój nr 6 w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Rutka-Tartak pokój Nr 6 lub pod numerem telefonu 531029333, 87 5687256.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości w dniu 10.09.2024 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rutka-Tartak, zamieszczenie na stronie internetowej <https://rutka-tartak.com.pl> oraz na BIP. Informacja o ogłoszeniu wykazu została zamieszczona w prasie lokalnej o zasięgu powiatu w dniu 10.09.2024 r..

Rutka-Tartak, 10.09.2024 r.

WÓJT Gminy Rutka-Tartak

  
**Piotr Sinkiewicz**