

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA CELE DZIAŁALNOŚCI  
WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNEJ

Wójt Gminy Rutka-Tartak, działając na podstawie art.35 ust.1 stawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Rutka-Tartak, przeznaczonych do dzierżawy na cele działalności wodociągowo-kanalizacyjnej na terenie gminy:

- **działka 62/7 o pow. 0,2208 ha, położona w Rutce-Tartak, wpisana do KW SUIS/00027449/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Suwałkach;**
- **działka 62/5 o pow. 0,1142 ha, położona w Rutce-Tartak, wpisana do KW SUIS/00027449/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Suwałkach;**
- **działka 37/13 w części o pow. 0,1150 ha, położona w Rutce-Tartak, wpisana do KW SUIS/00039560/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Suwałkach;**
- **budynek stacji uzdatniania wody o powierzchni użytkowej 126,14 m<sup>2</sup>, położony w Rutce-Tartak, na działce 62/5 o pow. 0,1142 ha, KW SUIS/00027449/7.**

Wyżej wymienione nieruchomości wraz z infrastrukturą wodociągowo – kanalizacyjną zlokalizowaną na terenie gminy Rutka-Tartak, stanowiącą mienie gminy Rutka-Tartak. Przeznacza się je do dzierżawy na okres od 01.05.2026 r. do 30.04.2029 r. na cele prowadzenia działalności wodociągowo-kanalizacyjnej na terenie gminy Rutka-Tartak. Przedmiotowe nieruchomości są objęte dzierżawą do dnia 30.04.2026 r. Planowane jest przedłużenie umowy z obecnym dzierżawcą na kolejny okres.

Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę wynosi 3402,27 zł netto + VAT 782,52 zł, co stanowi 4184,79 zł brutto. Czynsz płatny miesięcznie z góry w terminie do 15 każdego miesiąca kalendarzowego z doliczeniem podatku VAT.

Czynsz podlega waloryzacji z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego w oparciu o wskaźnik średnioroczny wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Komunikatem GUS ogłaszanym w Monitorze Polskim w styczniu każdego roku.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, zamieszczenie na stronie internetowej <https://rutka-tartak.com.pl> oraz na BIP. Informacja o ogłoszeniu wykazu została zamieszczona w prasie lokalnej o zasięgu powiatu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Rutka-Tartak pokój Nr 6 lub tel. nr 531029333, 87 5687256.

Rutka-Tartak, 09.03.2026 r.

WÓJT Gminy Rutka-Tartak

  
Piotr Sinkiewicz